



Anexa nr.1 la H.C.L. Bralostita nr.

46/22.12.2022

TABLOUL
CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE SI AMENZILE,
STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2023

CAPITOLUL I – CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Art. 457. - Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea
persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

I.1 IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

	Valori impozabile an 2022 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015) rata inflației 5,1%		Valori impozabile an 2023 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2	3	4	5	6
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1026	616	5,1	5,1	1078	647
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	308	205	5,1	5,1	324	215



C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	205	180	5,1	5,1	215	189
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	128	77	5,1	5,1	135	81
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii



F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--	---	---	--	--

NOTA: Valoarea impozabila pentru anul 2023 rezultata din indexare este rotunjita in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos.

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Satul Bralostita este localitate de **rangul IV**, aplicandu-se coeficientul de corectie din **zona A – 1,10**
Satele componente ale comunei Bralostita, respectiv Sfircea, Schitu, Valea Fantanilor, Ciocanele si Racovita sunt localitati de **rangul V**, aplicandu-se coeficientul de corectie din **zona A – 1,05**.

Se stabileste cota de impozitare 0,08 %



Art. 458. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

Modificat de art.I pct.195 din Legea 296/2020

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Se stabileste cota de impozitare de 0.2 %

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) "(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, si cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457



Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

- (1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (2) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.
- (3) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati **din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) si (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.
- (10) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevazuta la alin. (1) si (2) se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Se stabileste cota de impozitare pentru cladiri rezidentiale 0.2 %

Se stabileste cota de impozitare pentru cladirile nerezidentiale 1.3%

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Se stabileste o bonificatie de 10%

- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- (5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare ~~fiecarei luni~~ din perioada de



valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.

III.1.1.1. Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan, inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii – persoane fizice/juridice

Zona în cadrul localității	Nivel Lege nr. 227/2015 lei/ha	
	0	1
	IV	V
A	711-1788	569-1422

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, - aprobat pentru anul 2022 lei/ha		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 rata inflatiei 5,1%	Nivelurile impozitului/taxei, - aprobat pentru anul 2023 lei/ha	
	Rang IV	V		Rang IV	V
A	786	786	5,1	826	826



III.1.2. Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in intravilan la alta categorie de folosinta alta decat cea de terenuri cu constructii – persoane juridice/persoane fizice

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta teren intravilan	Niveluri aprobate pentru anul 2022	Niveluri pentru anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5.1%
		Zona A	Zona A
0	1	2	3
1	Teren arabil	29	30
2	Pasune	22	23
3	Faneata	22	23
4	Vie	47	49
5	Livada	54	57
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	30
7	Teren cu ape	15	16
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

“(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00



IV	1,10
V	1,00

II.2. Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate in extravilan – persoane juridice/persoane fizice

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Niveluri pentru anul 2022	Niveluri pentru anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%
0	1	5	6
1	Teren cu constructii	32	34
2	Teren arabil	51	54
3	Pasune	29	30
4	Faneata	29	30
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	56	59
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	57	60
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	16	17
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	35	37
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Art. 467. - Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(1) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.



Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili se stabileste o bonificatie de 10%

(2) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470. - Calculul impozitului

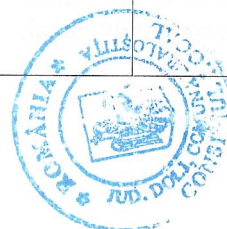
(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricarua dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

IV. IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

a) Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Nr. Crt.		Niveluri pentru anul 2022	Niveluri pentru anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%
	I.Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
0	1	2	4
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	18	19
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv	74	78
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	148	156
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	298	313
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31	33



9.	Tractoare inmatriculate	18	19
II. Vehicule inregistrate		Niveluri pentru anul 2022	Niveluri pentru anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm ³	4	4
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm ³	6	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata - lei/an/bucata	154	162

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(3) Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul datorat se propune a fii redus cu 50 %

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la lit. c) - masa totala maxima autorizata			
Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Niveluri stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022	Niveluri stabilite de Consiliul Local pentru anul 2023 Cota inflatiei 5,1%
0	1	2	4
1.	Pana la 1 tona, inclusiv	9	9
2.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	35	37
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	56
4.	Peste 5 tone	66	69
	Mijloace de transport pe apa		
1.	Luntre, barci fara motor, scutere de apa folosite pentru pescuit si uz personal	22	23
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	57	60
3.	Barci cu motor	215	226



4.	Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1119	Intre 0 si 1148
	• deschise fara punte	171	180
	• cu punte fara cabina de locuit	258	271
	• cu cabine de locuit pana la 6 locuri inclusiv	309	325
	• cu cabine de locuit intre 7 - 13 locuri inclusiv	429	451
	• cu cabine de locuit intre 14 - 41 locuri inclusiv	685	720
	• cu cabine de locuit peste 41 de locuri	1148	1207
	• iahturi	1148	1207
5.	Scutere de apa	215	226
6.	Remorchere si impingatoare:	x	x
	• pana la 500 CP, inclusiv	574	603
	• peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	933	981
	• peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1 434	1 507
	peste 4000 CP	2 295	2 412
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	187	197
8.	Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x	x
	• cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	187	197
	• cu capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	287	302
	• cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	503	529

NOTA: Nivelul pentru anul 2023 rezultat din indexare este rotunjit in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu, prin adaos.

Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

Art. 472. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de



catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%

- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2023 rata inflatiei 5,1%
	-lei-	-lei-
• Pana la 150 m ² , inclusiv	6	6
• Intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7	7
• Intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9	9
• Intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12	13
• Intre 751 si 1000 m ² , inclusiv	14	15
• Peste 1000 m ²	15+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este de 50% din taxa stabilita conform alin.(1)		
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.		
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	15	15
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de	



anexa.	constructii.
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art.474 alin (7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli: "a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;" Modificat de art.I pct.39 din <u>OUG 50/2015</u> (intra in vigoare la 1 ianuarie 2016) b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457; c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale; d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie; e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.	
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a acestora
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari	15
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire.	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei/mp de suprafata ocupata de constructie.



Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13 lei, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	7 lei

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2023 rata inflatiei 5,1%
	-lei-	-lei-
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21	22lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	72	76 lei
Art.475 alin.(3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:		
• pana la 4.000 lei,	- pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv; - pentru o suprafata mai mare de 500 m².	
b) pana la 8.000 lei		

Se stabileste o taxa de 1000 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv si o taxa de 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

(4) Nivelul taxei prevazute la alin. (3) se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa se stabileste de catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti si se face venit la bugetul local al sectorului in a carui raza teritoriala se desfasoara activitatea.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru."



CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

"(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate."

Art.478 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivelurile aprobate pentru anul 2022 - lei/m ² sau fractiune de m ² -	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 5,1%	Nivelurile propuse pentru anul 2023 - lei/m ² sau fractiune de m ² -
In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33 lei	5,1	35 lei
In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24 lei	5,1	25lei

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa revine bugetului local al sectorului in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:



a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 32 lei, inclusiv;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 23 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

"a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;"

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Nivelurile propuse pentru anul 2023 -Cota de impozit-
a) pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;"	2%
b) oricare alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).	5%

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.



(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

- a)** a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b)** a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;
- c)** a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;
- d)** a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e)** a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;
- f)** a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

Taxe speciale	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022 -lei-	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2023 rata inflatiei 5,1% -lei-
Taxa speciala pentru iluminat public	21lei	22lei
Taxa pentru debransare de la sistemul de alimentarea cu apa	103 lei	108lei
Taxa pentru rebransare la sistemul de alimentare cu apa	103ei	108lei

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022 -lei-	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2023 rata inflatiei 5,1% -lei-
• Taxa zilnica pentru detinerea si utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit – 10 lei/zi	10 lei/zi	11 lei/zi
• Taxa anuala pentru vehicule lente – 34 lei/an	35 lei/an	37 lei/an



• Taxa pentru eliberarea de copii dupa documentele solicitate in conformitate cu prevederile Legii 544/2001 se stabileste la - 1 leu/pag.	1 leu/pagina	1 leu/pagina
• Taxa eliberare certificat duplicat – 5 lei	5lei	5 lei
• Taxa eliberare livret de familie – 5 lei	5 lei	5 lei
• Taxa timbru – 2 lei	2 lei	2 lei
• Taxa vanzare stradala – 10 lei	10lei	11lei
• Taxa pentru ocuparea terenului domeniu public – 2 lei/m²/luna	2 lei/m ² /luna	2 lei/m ² /luna
• Taxa pentru inchiriat teren extravilan domeniu public si privat-3 lei/ m²/an	3 lei/ m ² /an	3 lei/ m ² /an
• Taxa pentru inchiriat spatiu domeniu public – 5 lei/m²/luna	5 lei/m ² /luna	5 lei/m ² /luna
• Taxa pentru prestare servicii buldoexcavator – 150 lei/ora	150 lei/ora	158lei/ora
• Taxa pentru prestare servicii tractor-150 lei/ora	150 lei/ora	158lei/ora
• Taxa oficiere casatorie in zile nelucratoare – 50 lei	50lei	53 lei
• Taxa oficiere casatorie in zile lucratoare – 30 lei	30lei	32lei
• Taxa obtinere acord si avize prevazute in certificatul de urbanism	50 lei	50 lei
• Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal la urgenta(in ziua depunerii cererii) –10 lei	10 lei	10 lei
• Pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii conform OUG nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice si art 41 din HG nr.85/2003 privind aprobarea regulamentul de aplicare a OUG nr.195/2002:	-taxa inregistrare : 20 lei -taxa rezervare numar :20 lei -taxa certificate inregistrare : 5lei – contravaloare placute cu nr. de inregistrare : 36 lei	21 lei 21lei 5 lei 38 lei
• Taxa pentru transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autoritățile străine, în termen de 14 zile	103 lei	108 lei



• Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 20% din aceasta valoare.	513 lei	539 lei
• Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 32 lei, inclusiv.	32 lei	34 lei

CAPITOLUL XI SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
Art. 493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	- În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 de lei la 6312 lei.

Pentru anul 2023, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

